

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12/29-10-2015 ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑΣ**  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**  
**Δ. ΔΡΑΜΑΣ**

**Αριθμός Απόφασης: 43/2015 ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος – Αγάπιος Αθανασίου**

Στη Δράμα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 29 Οκτωβρίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13.00, συνήλθε σε **κατεπείγουσα** συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δ. Δράμας, υπό την προεδρία του αντιπροέδρου Ηλιόπουλου Στέργιου, εν απουσία του προέδρου αυτής, μετά από την 47710/29-10-2015 γραπτή πρόσκληση του προέδρου της Μамσάκου Χριστόδουλου Δημάρχου Δράμας, που γνωστοποιήθηκε τηλεφωνικά σε καθένα από τα μέλη της Επιτροπής και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τερζής Ανέστης
2. Χατζηγιάννης Αναστάσιος
3. Σιδηρόπουλος Δημήτριος
4. Καλφόπουλος Ευάγγελος
5. Μωϋσιάδης Αριστείδης
6. Ηλιόπουλος Στέργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Μамσάκος Χριστόδουλος
2. Ρεμόντης Θεμιστοκλής
3. Ρεμόντης Σταμάτιος

Ο κ. Τσεπίλης Γεώργιος ενημέρωσε έγκαιρα για την απουσία του και κλήθηκε ο τρίτος αναπληρωτής κατά σειρά ψήφων Χατζηγιάννης Αναστάσιος

Το σώμα ομόφωνα έκρινε τη συνεδρίαση ως κατεπείγουσα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, για το λόγο ότι πρέπει να ληφθεί απόφαση στα θέματα της ημερήσιας διάταξης αμέσως, προς αποφυγή ζημίας των συμφερόντων του Δήμου Δράμας.

Με την παρουσία και της Σοφίας Μαχαιρίδου, υπαλλήλου του Δήμου Δράμας, γραμματέως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο κ. Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο αντιπρόεδρος της επιτροπής Ποιότητας Ζωής, εισάγοντας το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το αριθμ. πρωτ. 47669/29-10-2015 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σχετικά με την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση αναψυχής – Επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος – Επιχείρηση λιανικής εστίασης τροφίμων και ποτών (Παντοπωλείο – Πρατήριο άρτου)», το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Ο.Τ. 9 της Τ.Κ. Νικοτσάρας, και καλεί αυτά να αποφασίσουν σχετικά.

Στη συνέχεια ο κ. αντιπρόεδρος αναφέρει, ότι το ανωτέρω έγγραφο της υπηρεσίας, έχει όπως παρακάτω:

**«ΣΧΕΤ:**

(α) άρθρο 80 του Ν. 3463/2006(ΦΕΚ-114<sup>Α</sup>/8-6-2006) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων

(β) άρθρο 83 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>/7-6-2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης

(γ) ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/13 (Φ.Ε.Κ. 3106 Β/09-12-2013) : Απλούστευση διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου.

(δ) υπ' αρ. 47358/27-10-2015 αίτηση του Αγαπίου Αθανασίου του Ηλία.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν.3463/8-6-2006(ΦΕΚ 114<sup>Α</sup> Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) για την ίδρυση και λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο.

Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης.

Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ,ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο τα εξής δικαιολογητικά:

α) Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση του ενδιαφερομένου στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του, η διεύθυνση κατοικίας του και εφόσον πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής. Στην αίτηση – δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή -οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο)

β) Διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

γ) Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Η προέγκριση χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε προθεσμία δέκα – πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά.

Για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησής – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Μετά τα ανωτέρω και σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>/7-6-2010) σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα δικαιολογητικά του :

1. του Αγαπίου Αθανασίου του Ηλία, για προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «Επιχείρηση αναψυχής – Επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος – Επιχείρηση λιανικής εστίασης τροφίμων και ποτών (Παντοπωλείο – Πρατήριο άρτου)», το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Ο.Τ. 9 της Τ.Κ. Νικοτσάρας.

Η υπηρεσία μας εισηγείται για την χορήγηση της εν λόγω προέγκρισης και παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά. »

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα του άρθρου 73 του Ν.3852/10, την αίτηση του ενδιαφερομένου, και το έγγραφο της υπηρεσίας

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

➤ **Εγκρίνει** την αίτηση του Αγαπίου Αθανασίου του Ηλία, για προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «Επιχείρηση αναψυχής – Επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος – Επιχείρηση λιανικής εστίασης τροφίμων και ποτών (Παντοπωλείο – Πρατήριο άρτου)», το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Ο.Τ. 9 της Τ.Κ. Νικοτσάρας.

Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας.